

Uchwała Nr XIX/ /12
Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego
z dnia 28 marca 2012 roku

w sprawie : rozpatrzenia skargi na działalność Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Remontowej w Wodzisławiu Śląskim i Zastępcy Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Remontowej w Wodzisławiu Śląskim

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 229 pkt 3 – Kodeksu postępowania administracyjnego

Rada Miejska Wodzisławia Śląskiego
uchwala, co następuje :

§ 1

Zaakceptować stanowisko Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w przedmiocie skargi mieszkańców kamienic położonych w Rynku i ulicach przyległych w Wodzisławiu Śląskim z dnia 1 lutego 2012 roku na działalność Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Remontowej w Wodzisławiu Śląskim i Zastępcy Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Remontowej w Wodzisławiu Śląskim.

§ 2

Zobowiązać Przewodniczącego Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego do udzielenia odpowiedzi skarżącym w oparciu o zaakceptowane stanowisko.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Nr OR.IV.0012.8.00017.2012

**Pan
Jan Grabowiecki
Przewodniczący Rady Miejskiej
Wodzisławia Śląskiego**

Stanowisko Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego przyjęte na posiedzeniu w dniu 20 marca 2012 roku w sprawie skargi mieszkańców kamienic położonych w Rynku i ulicach przyległych w Wodzisławiu Śląskim na działalność Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Remontowej oraz Zastępcy Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Remontowej.

Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego po zapoznaniu się ze skargą z dnia 1 lutego 2012 r. oraz całością dokumentów przyjęła stanowisko zgodnie z którym stwierdza, iż skargę w całości należy uznać za bezzasadną.

Skarżący wnieśli skargę na Dyrektora i Zastępcę Dyrektora ZGMiR z prośbą o wyciągnięcie konsekwencji służbowych z powodu ustawicznych zaniedbań dotyczących nadzoru nad funkcjonowaniem instalacji c.o. i ciepłej wody a w szczególności na:

1. pozbawienie mieszkańców ogrzewania w dniu 30.01.2012 r.,
2. nie zainstalowanie głowic termostatycznych na grzejnikach u mieszkańców zakręcających dopływ ciepła do mieszkań,
3. nie podania do chwili obecnej ceny 1 GJ ciepła dostarczonego w okresie grzewczym 2011/2012.

Skarżący złożyli skargę w dniu 1.02.2012 roku natomiast ostateczne usunięcie awarii nastąpiło w dniu 6.02.2012 roku czyli w terminie najkrótszym z możliwych ze względu na rodzaj awarii. W kwestii nie zainstalowania głowic termostatycznych ZGMiR wyjaśnia, że po dokonaniu porównania temperatury w mieszkaniach w których ich najemcy nie korzystają z instalacji c.o. okazało się, że temperatura w tych mieszkaniach waha się w granicach od 17°C do 20°C. Z uwagi na powyższe wymiana istniejących głowic nie przyniosłaby żadnych efektów a generowałaby dodatkowe koszty. Na chwilę obecną nie jest możliwe podanie dokładnej ceny 1 GJ dostarczonego

do mieszkań ciepła, gdyż koszt taki będzie znany po zakończeniu sezonu grzewczego. ZGMiR zobowiązał się ponadto do zabudowania do dnia 23.02.2012 r. dodatkowego grzejnika w lokalu Pani M. Nielaba co zwiększy moc grzewczą instalacji c.o.

Biorąc pod uwagę wszystkie ustalenia Komisja Rewizyjna stwierdza jak we wstępie.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej
Grażyna Pietyra