

# Informacja o stanie mienia komunalnego miasta Wodzisławia Śl.

Poniższe informacje obejmują stan mienia komunalnego za okres od 1 lipca 2004 roku do 30 czerwca 2005 roku

## I. Dane dotyczące przysługującego jednostce samorządu terytorialnego prawa własności:

Symbol KŚT	Wyszczególnienie	Pow. w hektarach	Wartość w złotych
1	2	3	4
Razem grupa 0	GRUNTY	600	34.143.358
Razem grupa 1	BUDYNKI I LOKALE		68.809.314
Razem grupa 2	OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ		57.247.405
Razem grupa 3	KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE		1.329.024
Razem grupa 4	MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA		2.228.146
Razem grupa 5	SPECJALISTYCZNE MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY		142.428
Razem grupa 6	URZĄDZENIA TECHNICZNE		3.180.972
Razem grupa 7	ŚRODKI TRANSPORTU		474.192
Razem grupa 8	NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE		237.638
Razem grupa 9	INWENTARZ ŻYWY		7.000

## II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu.

### 1. Użytkowanie wieczyste.

Symbol KŚT	Wyszczególnienie	Pow. w hektarach	Wartość w złotych
<b>0</b>	<b>GRUNTY</b>	<b>98</b>	-
<b>01</b>	<b>Użytki rolne</b>	<b>32</b>	-
	010 Grunty orne	24	-
	011 Sady	0	-
	012 Łąki trwałe	8	-
	013 Pastwiska trwałe	0	-
<b>02</b>	<b>Grunty leśne</b>	<b>1</b>	-
	020 Lasy	0	-

	021	Grunty zadrzewione i zakrzewione	1	-
<b>03</b>		<b>Grunty zabudowane i zurbanizowane</b>	<b>64</b>	-
	030	Tereny mieszkaniowe	47	-
	031	Tereny przemysłowe	7	-
	032	Tereny zabudowane inne	3	-
	033	Zurbanizowane tereny nie zabudowane	2	-
	034	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	0	-
	035	Użytki kopalne	0	-
	036	Tereny komunikacyjne	5	-
<b>04</b>		<b>Użytki ekologiczne</b>	<b>0</b>	-
	040	Użytki ekologiczne	0	-
<b>05</b>		<b>Tereny różne</b>	<b>0</b>	-
	050	Tereny różne	0	-
<b>06</b>		<b>Nieużytki</b>	<b>1</b>	-
	060	Nieużytki	1	-
<b>07</b>		<b>Wody</b>	<b>0</b>	-
	070	Wody	0	-

## 2. Miasto Wodzisław Śląski posiada następujące udziały w spółkach:

- Agencja Aktywnej Granicy Sp. z o.o. - 20 szt. po 500,00 zł.

**Łączna wartość udziałów – 10.000,00 złotych**

## III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt. I i II, od dnia złożenia poprzedniej informacji, tj. od 1.07.2004 r. do 30.06.2005 roku:

### A. Zmniejszenie stanu majątku Miasta Wodzisławia Śląskiego

- sprzedaż nieruchomości przy ul. Cichej	11.532,38 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. Radlińskiej	2.240,00 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. 26 Marca	5.700,00 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. Radlińskie	70.000,00 zł
- zamiana nieruchomości – ul. Bogumińska	10.430,00 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. Targowej	30.000,00 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. Radlińskie	1.120,00 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. Leszka	343.400,00 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. Gawędy	1.500,00 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. Kolberga	2.540,00 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. Ustronnej	62.620,00 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. Liliowej	870,00 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. Staszica	24.250,00 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. Słowiańskiej	21.050,00 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. Słowiańskiej	21.600,00 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. Pszowskiej	366.395,00 zł
- zamiana nieruchomości – ul. Witosa	3.360,00 zł
- sprzedaż nieruchomości – os. XXX-lecia	5.280,00 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. 26 Marca	3.801.000,00 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. Wolności	50.000,00 zł
- nabycie własności	544,07 zł

- sprzedaż nieruchomości przy ul. Młodzieżowej	11.232,00 zł
- sprzedaż nieruchomości przy ul. Głoczyńskiej	26.300,00 zł
- sprzedaż mieszkań komunalnych	507.659,10 zł

- P.W. MOTOTECHNIKA Sp. Z o.o. w Wodzisławiu Śląskim – zbycie udziałów na podstawie uchwały Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego nr XXVI/274/04 z dnia 25 listopada 2004 r. za łączną kwotę 23.400,00 zł – w 12 równych ratach po 1.950,00 zł każda – do końca czerwca 2005 r. wpłynęła kwota w wysokości 5.850 zł

#### **B. Zwiększenie stanu majątku**

- regulacja stanu prawnego dróg miejskich – 3,3666 ha
- nabycie od Spółdzielni Mieszkaniowej „ROW” w drodze darowizny działki położonej na terenie Wodzisławia o pow. 654 m<sup>2</sup>, o wartości 16.023,00 zł.
- nabycie od osoby fizycznej na własność działki położonej na terenie Wodzisławia Śląskiego o pow. 171 m<sup>2</sup>, o wartości 40.000,00 zł.
- nabycie na własność od osoby fizycznej w drodze zamiany działki położonej na terenie Wodzisławia Śląskiego o pow. 189 m<sup>2</sup>, o wartości 6.770,00 zł.
- nabycie nieruchomości na własność miasta od Rzymskokatolickiej Parafii w Radlinie w drodze darowizny o pow. 474 m<sup>2</sup>, o wartości 7.110,00 zł.
- nabycie na własność nieruchomości od TAL CO MANAGAMENT w drodze zamiany położonej na terenie miasta Wodzisławia Śląskiego o pow. 47 m<sup>2</sup>, o wartości 7.520,00 zł.

#### **IV. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania.**

##### **1. Wielkość osiągniętych dochodów i poniesionych wydatków związanych z mieniem komunalnym w okresie od 1.07.2004 do 30.06.2005 roku wynosi ogółem:**

A. Wydatki;	<b>394.055,88 zł</b>
B. Dochody;	<b>6.961.707,88 zł</b>

W dochodach ujęta jest kwota 5.850,00 zł – z tyt. Sprzedaży udziałów miasta w P.W. MOTOTECHNIKA Sp. Z o.o.