

OGŁOSZENIE
PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży .w 2011r.
załącznik do Zarządzenia Nr OR -I.0050.00240.2011 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śl. z dnia 06 września 2011r.

Lp.	Nr działki	Pow. działki w m2	Rodz. użytku	Obręb	Nr księgi wieczystej	Udział w pow. gruntu i lokalu	Cena gruntu w zł	Cena lokalu w zł	Opłaty w % ceny gruntu		Opłata za grunt w zł z bonifikatą + 23% VAT wynosi		Wysokość bonifikaty w %	Położenie nieruchomości ulica
									Pierwsza 25%	Roczna 1%	Pierwsza	Roczna		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
47.	1883/138	1997	B	Wodzisław	10029-W	24/1000	3.315,00zł	80.629,00zł	828,75zł	33,15zł	Brutto 560,65 netto 455,81 VAT 104,84	Brutto 22,43 netto 18,23 VAT 4,19	45%	ul. St. Żeromskiego 42/3
48.	1708/138	3197	B	Wodzisław	7388-W	11/1000	2.432,00	72.901,00zł	608,00zł	24,32zł	Brutto 336,53 netto 273,60 VAT 62,93	Brutto 13,46 netto 10,94 VAT 2,52	55%	ul. kard. St. Wyszyńskiego 12/10
49.	1884/138	1957	B	Wodzisław	10030-W	22/1000	2.978,00	82.244,00	744,50	29,78zł	Brutto 503,65 netto 409,48 VAT 94,18	Brutto 20,15 netto 16,38 VAT 3,77	45%	ul. St. Żeromskiego 30/8

Pow. użytkowa lokalu w m ²	Pow. przyna-leżna w m ²	Cena brutto nieruchomości lokalowej z bonifikatą cena lokalu +cena ułamkowej części gruntu	Rodzaj zbycia	Termin zapłaty	Termin wywieszenia
16	17	18	19	20	21
45,32	11,00	44.906,60 zł	bezpzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 09.09.2011r. do 30.09.2011r.
44,99	3,20	33.14,98	bezpzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 09.09.2011r. do 30.09.2011r.
46,01	4,80	45.737,86	bezpzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 09.09.2011r. do 30.09.2011r.

1. Na podstawie ustawy o podatku od towarów i usług sprzedaż lokali mieszkalnych jest zwolniona od podatku od towarów i usług, zaś pierwsza opłata za oddanie części nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste, oraz opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 23%
2. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku. Wykaz wywiesza się na tablicy tut. Urzędu na okres 21 dni. Wodzisław Śl. dnia 09.09..2011r.