

OGŁOSZENIE
PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w 2010 r.
załącznik do Zarządzenia Nr OR .I-0151-00158/10 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śl. z dnia 02.06.2010 r.

Lp	Nr działki	Pow. działki w m2	Rodz. użytku	Obręb	Nr księgi wieczystej	Udział w pow. gruntu i lokalu	Cena gruntu w zł	Cena lokalu w zł	Opłaty w % ceny gruntu		Opłata za grunt w zł z bonifikatą + 22% VAT		Wysokość bonifikaty w %	Położenie nieruchomości ulica
									Pierwsza 25%	Roczna 1%	Pierwsza	Roczna		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	1927/138	1186	B	Wodzisław	10011-W	41/1000	2.918,00	72.712,00	729,50zł	29,18zł	Brutto 400,50 netto 328,28 VAT 72,22	Brutto 16,02 netto 13,13 VAT 2,89	55%	Tysiąclecia 92/6
2.	1812/138	5883	B	Wodzisław	10012-W	12/1000	4.236,00	62.064,00	1.059,00zł	42,36zł	Brutto 581,39 netto 476,55 VAT 104,84	Brutto 23,25 netto 19,06 VAT 4,19	55%	26 Marca 86/9
3.	1595/138	1101	B	Wodzisław	5767-W	28/1000	1.850,00	77.080,00	462,50zł	18,50zł	Brutto 253,92 netto 208,13 VAT 45,79	Brutto 10,16 netto 8,33 VAT 1,83	55%	Tysiąclecia 5/9
4.	1812/138	5883	B	Wodzisław	10012-W	13/1000	4.589,00	63.001,00	1.147,25 zł	45,895zł	Brutto 629,84 netto 516,26 VAT 113,58	Brutto 25,19 netto 20,65 VAT 4,54	55%	26 Marca 82/7
5.	1875/138	818	B	Wodzisław	10026-W	43/1000	2.110,00	70.590,00	527,50zł	21,10zł	Brutto 353,96 netto 290,13 VAT 63,83	Brutto 14,16 netto 11,61 VAT 2,55	45%	26 Marca 36/5
6.	1614/138	1537	B	Wodzisław	46851-W	20/1000	1.844,00	49.776,00	461,00zł	18,44zł	Brutto 253,09 netto 207,45 VAT 45,64	Brutto 10,13 netto 8,30 VAT 1,83	55%	Piastowskiej 9/5
7.	1846/138	584	B	Wodzisław	10019-W	40/1000	1.402,00	51.198,00	350,50zł	14,02zł	Brutto 192,43 netto 157,73 VAT 34,70	Brutto 7,70 netto 6,31 VAT 1,39	55%	Piastowska 14/2
8.	1613/138	2830	B	Wodzisław	46850-W	14/1000	2.377,00	64.213,00	594,25zł	23,77zł	Brutto 326,24 netto 267,41 VAT 58,83	Brutto 13,05 netto 10,70 VAT 2,35	55%	Pokoju 4/7
9.	1549/138	832	B	Wodzisław	5777-W	44/1000	1.573,00	63.707,00	393,25zł	15,73zł	Brutto 215,89 netto 176,96 VAT 38,93	Brutto 8,64 netto 7,08 VAT 1,56	55%	PCK 6/10
10.	1609/138	985	B	Wodzisław	47074-W	42/1000	2.482,00	79.548,00	1.116,90zł	24,82zł	Brutto 613,18 netto 502,61 VAT 110,57	Brutto 13,63 netto 11,17 VAT 2,46	55%	Tysiąclecia 9/6

.Sprzedaż lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części nieruchomości gruntowej: lokal mieszkalny jest zwolniony od podatku od towarów i usług ,natomiast pierwsza opłata za oddanie części nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste , oraz opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 22%

2. Aktualizacja opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w okresach nie krótszych niż 1 rok.
Wykaz wywiesza się na tablicy tut. Urzędu na okres 21 dni.

Pow. użytkowa lokalu w m ²	Pow. przynależna w m ²	Cena brutto nieruchomości lokalowej z bonifikatą cena lokalu + cena ułamkowej części gruntu	Rodzaj zbycia	Termin zapłaty	Termin wywieszenia
16	17	18	19	20	21
52,52	6,80	33.120,90zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 10.06.10 r. do 01.07.10 r.
45,07	5,40	28.510,19zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 10.06.10 r. do 01.07.10 r.
53,66	5,70	34.939,92zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 10.06.10 r. do 01.07.10 r.
45,95	7,20	28.980,29	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 10.06.10 r. do 01.07.10 r.
44,71	4,40	39.178,46zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 10.06.10 r. do 01.07.10 r.
37,87	4,30	22.652,29zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 10.06.10 r. do 01.07.10 r.
37,33	3,80	23.231,53zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 10.06.10 r. do 01.07.10 r.
45,27	3,30	29.220,09zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 10.06.10 r. do 01.07.10 r.
45,33	5,10	28.884,04zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 10.06.10 r. do 01.07.10 r.
53,51	5,90	36.409,78zł	bezprzetargowo	do dnia spisania umowy notarialnej	od 10.06.10 r. do 01.07.10 r.