

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia ..... 2010 r.

**w sprawie wprowadzenia zmian do uchwały w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy- Miasta Wodzisławia Śl.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U.Nr 142 poz.1591 ze zm.), art.68 ust.1 pkt 7 i ust 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity. z 2010 r.Dz.U. Nr.102 poz.651) oraz art.4 ust.1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U.Nr 62 poz.718 ze zm.)

**Rada Miejska Wodzisławia Śląskiego  
uchwała, co następuje:**

**§ 1.**

Do § 2 ust.1 dodać p pkt f, który otrzymuje brzmienie:

„w budynkach w których trwają lub zostały zakończone prace związane z termomodernizacją a jej wykonanie zostanie pokryte z kredytu, który zaciąga Wspólnota Mieszkaniowa ustala się 10% bonifikaty”.

**§ 2.**

Pozostałe postanowienia uchwały pozostają bez zmian.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

## Uzasadnienie

### **do uchwały Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. w sprawie wprowadzenia zmian do uchwały w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl.**

Na podstawie obowiązującej w chwili obecnej uchwały Nr XLVIII/468/10 Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. z dnia 16 lipca 2010r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. brak jest określenia warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawek procentowych przy nabyciu lokalu mieszkalnego z zasobów mieszkaniowych miasta w przypadku kiedy lokal znajduje się w budynku w którym trwa lub została zakończona termomodernizacja, a jej wykonanie zostanie pokryte z zaciągniętego kredytu przez Wspólnotę Mieszkaniową. Wobec czego przedkłada się projekt uchwały wprowadzający odpowiedni zapis w tej kwestii.