

WYKAZ

nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Działając na podstawie art.35. ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2004 r. DZ.U.Nr 261, poz.2603 ze zm.)

podaje się do publicznej wiadomości wykazy niżej wymienionych nieruchomości:

L.p	Numer ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia w m ²	Karta	Obręb	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Okres obowiązywania umowy
1.	cz.1948/210 cz. 2182/10	36.110 W	961,10 m ²	2 W-R 1 W-R	Wodzisław Wodzisław	ul. Markłowicka 17	pomieszczenia biurowe o pow. 20,20 m ² pomieszczenia socjalne o pow. 10,40 m ² pomieszczenia magazynowe o pow. 710 m ² przynależny teren o pow. 229,50 m ²	od dnia 1.03.2010 r. do dnia 28.02.2013 r.
Wysokość stawki czynszu dzierżawnego				termin wnoszenia opłat			Zasady aktualizacji stawek czynszu dzierżawnego	
1. 16,34 zł. za 1m ² pow. biurowej w stosunku miesięcznym + 22% VAT + inflacja za 2009 r. 2. 6,51 zł. za 1m ² pow. socjalnej w stosunku miesięcznym + 22% VAT + inflacja za 2009 r. 3. 10,14 zł. za 1m ² magazynowej w stosunku miesięcznym + 22% VAT + inflacja za 2009 r. 4. 1,07 za 1m ² gruntu w stosunku miesięcznym + 22% VAT + inflacja za 2009 r.				do 15 każdego miesiąca za dany miesiąc do 15 każdego miesiąca za dany miesiąc do 15 każdego miesiąca za dany miesiąc do 15 każdego miesiąca za dany miesiąc			Stawka czynszu dzierżawnego wzrośnie automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.	

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wodzisławia Śl. **na okres 21 dni** tj. od dnia 2 lutego 2010 r. do dnia 22 lutego 2010 r.

Wodzisław Śl., dnia 20 stycznia.2010 r.