

OGŁOSZENIE

PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w 2010 r.
załącznik do Zarządzenia Nr OR .I-0151-00158/10 Nr Prezydenta Miasta Wodzisławia Śl. z dnia 02.06.2010 r.oraz
Zarządzenia OR .I-0151-00190/10 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śl. z dnia 23.06.2010 r.**

| Lp | Nr działki | Pow. działki w m2 | Rodz. użytku | Obręb | Nr księgi wieczystej | Udział w pow. gruntu i lokalu | Cena gruntu w zł | Cena lokalu w zł | Opłaty w % ceny gruntu | | Opłata za grunt w zł z bonifikatą + 22% VAT | | Wysokość bonifikaty w % | Położenie nieruchomości ulica |
|-----|------------|-------------------|--------------|-----------|----------------------|-------------------------------|------------------|------------------|------------------------|-----------|---|---|-------------------------|-------------------------------|
| | | | | | | | | | Pierwsza 25% | Roczna 1% | Pierwsza | Roczna | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 10. | 1609/138 | 985 | B | Wodzisław | 47074-W | 42/1000 | 2.482,00 | 79.548,00 | 620,50zł | 24,82zł | Brutto340,66 netto 279,23 VAT 61,43 | Brutto 13,63 netto 11,17 VAT 2,46 | 55% | Tysiąclecia 9/6 |

.Sprzedaż lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części nieruchomości gruntowej: lokal mieszkalny jest zwolniony od podatku od towarów i usług ,natomiast pierwsza opłata za oddanie części nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste , oraz opłata roczna za użytkowanie wieczyste gruntu podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg stawki 22%

2. Aktualizacja opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w okresach nie krótszych niż 1 rok.

Wykaz wywiesza się na tablicy tut. Urzędu na okres 21 dni.

Wodzisław Śl. dnia 24.06.2010 r.

| Pow.użytkowa lokalu w m ² | Pow.przyna- leżna w m ² | Cena brutto nieruchomości lokalowej z bonifikatą cena lokalu +cena ułamkowej części gruntu | Rodzaj zbycia | Termin zapłaty | Termin wywieszenia |
|--------------------------------------|------------------------------------|---|----------------|------------------------------------|----------------------------------|
| 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| 53,51 | 5,90 | 36.137,26zł | bezprzetargowo | do dnia spisania umowy notarialnej | od 25.06.10 r. do 15.07.10 r. |