

ZARZĄDZENIE Nr OR.I.0151-00261/09
Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego
z dnia 03 września 2009 r.

w sprawie:ustalenia ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej.

Na podstawie:

art.26 ust.1 i art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity z 2001 r.Dz.U. Nr 142 poz.1591 z póź. zm./

art.34 ust.1 pkt. 3 art.35 i art.67 ust.1a i ust.3 w związku z art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekast jednolity z 2204 r. Dz. U. Nr 261 poz.2603 z póź.zm. /

w wykonaniu Uchwały Nr XXXVII/368/09 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 27 sierpnia 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntu stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego na rzecz najemców.

zarządzam co następuje:

§1

- 1.Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcom lokal mieszkalny Nr 10/3 znajdujący się w budynku Nr 10-12 przy ul. Szkolnej w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 58/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 58/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 1387/206 i 2601/209 o łącznej powierzchni 1824 m² mapa 2 obręb Wodzisław opisanej w księdze wieczystej KW 51761-W za cenę 79.710,00zł
- 2.Sprzedaję nieruchomość opisana w ust.1 za cenę 53.804,25 zł przy zastosowaniu 32,50% bonifikaty.
3. Sprzedaż nieruchomości opisanej w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

§2

- 1.Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcy lokal mieszkalny Nr 2/3 znajdujący się w budynku Nr 2-12 przy ul. Orzeszkowej w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 19/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 19/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 1881/138 o powierzchni 1369m² mapa 1WR obręb Wodzisław opisanej w księdze wieczystej KW 10028-W za cenę 58.180,00 zł
- 2.Sprzedaję nieruchomość opisana w ust.1 za cenę 31.999,00 zł przy zastosowaniu 45% bonifikaty.
3. Sprzedaż nieruchomości opisanej w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

§3

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcom lokal mieszkalny Nr 56/4 znajdujący się w budynku Nr 54-56 przy ul. Górniczej w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 65/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 65/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 430/21 o powierzchni 935m² mapa 4 obręb Jedłownik opisanej w księdze wieczystej KW 151117-W za cenę 77.190,00zł
2. Sprzedaję nieruchomość opisana w ust.1 za cenę 42.454,50zł przy zastosowaniu 45% bonifikaty.
3. Sprzedaż nieruchomości opisanej w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

§4

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcom lokal mieszkalny Nr 12/7 znajdujący się w budynku Nr 10-12 przy ul. Sosny w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 43/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 43/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 1610/138 o powierzchni 1359m² mapa 1 WR obręb Wodzisław opisanej w księdze wieczystej KW 8243-W za cenę 82.770,00zł
2. Sprzedaję nieruchomość opisana w ust.1 za cenę 45.523,50 zł przy zastosowaniu 45% bonifikaty.
3. Sprzedaż nieruchomości opisanej w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

§5

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcom lokal mieszkalny Nr 33/12 znajdujący się w budynku Nr 33-37 przy ul. Wyszyńskiego w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 24/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 24/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 1785/138 i 1455/138 o łącznej powierzchni 1994m² mapa 1 WR obręb Wodzisław opisanej w księdze wieczystej KW 53152-W za cenę 78.630,00zł
2. Sprzedaję nieruchomość opisana w ust.1 za cenę 35.383,50zł przy zastosowaniu 55% bonifikaty.
3. Sprzedaż nieruchomości opisanej w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

§6

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcy lokal mieszkalny Nr 35/13 znajdujący się w budynku Nr 33-37 przy ul. Wyszyńskiego w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 20/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 20/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 1785/138 i 1455/138 o łącznej powierzchni 1994m² mapa 1 WR obręb Wodzisław opisanej w księdze wieczystej KW 53152-W za cenę 63.990,00zł

2. Sprzedaję nieruchomość opisana w ust.1 za cenę 28.795,50zł przy zastosowaniu 55% bonifikaty.
3. Sprzedaż nieruchomości opisanej w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

§7

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcy lokal mieszkalny Nr 28/6 znajdujący się w budynku Nr 26-30 przy ul. Prusa w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 36/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 36/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 1618/138 o powierzchni 932m² mapa 1 WR obręb Wodzisław opisanej w księdze wieczystej KW 8246-W za cenę 59.130,00zł
2. Sprzedaję nieruchomość opisana w ust.1 za cenę 32.521,50 zł przy zastosowaniu 45% bonifikaty.
3. Sprzedaż nieruchomości opisanej w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

§8

Nanieść nieruchomości opisane w § 1,2,3,4,5,6,7 niniejszego zarządzenia pod. Poz.51,52,53,54,55,56,57 do sporządzonego wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w 2009 r.

§9

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA
/-/ Mieczysław Kieca