

OGŁOSZENIE

PREZYDENTA MIASTA Wodzisławia Śląskiego

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz.U. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr Or.I. 0151-00050/10 Prezydenta Miasta Wodzisławia Śl. z dnia 03.03.2010 r. - Prezydent Miasta Wodzisławia Śl.

ogłasza, co następuje:

z zasobu nieruchomości Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczone zostały do zbycia następujące nieruchomości:

| Lp | Numer ewidencyjny nieruchomości | Nr księgi wieczystej | Pow. w m2 | Rodzaj użytku | Położenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie |
|----|--|---|--|--|---|--|---|
| 1 | 2412/108 2413/108 2292/108 2294/108 2297/108 917/108 2295/108 625/141 629/203 3128/142 143 | 48351-W 7231-W 31968-W 31968-W 7340-W 7340-W 7340-W 7340-W 7340-W 7340-W 7340-W | 6231m2 6132m2 1562m2 3071m2 10255m2 1542m2 1729m2 2552m2 402m2 174m2 560m2 | Ł IV Ł IV Ł IV Ł IV Ł IV Ps III,Bp Ł IV R IVa Ł IV Ł IV Ł IV | Wodzisław Śl. ul. Kolejowa mapa 1 W-R mapa 3 obręb Wodzisław | Działki niezabudowane, położone przy głównym szlaku komunikacyjnym o znaczeniu krajowym droga prowadząca z Rybnika do granicy państwa z Czechami-przeście graniczne w Chałupkach. W sąsiedztwie znajdują się stacja paliw, restauracja oraz dwa supermarkety. W niedalekiej odległości znajduje się dworzec kolejowy. Działki częściowo zadrzewione. Istnieje możliwość podłączenia do sieci energetycznej i wodociągowej. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śl. zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. Nr XXXV/338/09 z dnia 27.05.2009 r. nieruchomości położone są w strefie o symbolu UC 01 - tereny zabudowy usługowej wielkopowierzchniowej o pow. sprzedaży powyżej 2000 m ² , W/Z 01 - tereny zielone, wód powierzchniowych. |

| Rodzaj zbycia | Cena nieruchomości | Terminy zapłaty | Termin złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami |
|--|--|--|--|
| Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego | 5.131.500,00 zł sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu stawką podatku VAT w wysokości 22 % | Wadium - nie później niż 3 dni przed przetargiem winno być na koncie miasta. Pozostała kwota - do dnia zawarcia umowy notarialnej | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie wyżej wymienionego artykułu upływa z dniem 27.04.2010 r. |

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu **na okres 21 dni** tj od dnia 16.03.2010 r. do dnia 06.04.2010 r.

Wodzisław Śl. dnia 15.03.2010 r.