

OGŁOSZENIE
PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowej oddanej w użytkowanie wieczyste przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 102, poz.651) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr Or.I.0151-000186/10 z dnia 23 czerwca 2010 r. - Prezydent Miasta Wodzisławia Śl.

ogłasza, co następuje :

z zasobu nieruchomości Gminy - Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczona została do sprzedaży następująca nieruchomość :

Lp	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Obszar	Rodzaj użytku	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	3297/316 mapa 3, obręb Wodzisław	52940-W	618 m ²	B	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gastronomicznym, położona w Wodzisławiu Śl. przy ul.J.Piłsudskiego 12, w strefie centralnej miasta w bezpośrednim sąsiedztwie terenów usługowych oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej, gazowej.	Zgodnie z ogólnym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śl. zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. Nr XXVI/315/01 z dnia 30.01.2001 r. ogłoszoną w Dz. U. Woj. Śląskiego Nr 20 poz.450 z dnia 11.04.2001 r. nieruchomość położona jest w strefie o symbolu planu 16UC/MW - tereny usług w zabudowie staromiejskiej, zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej i towarzyszącej zabudowie usługowej.	Cena sprzedaży 203.600,-zł Wartość prawa u.w. 143.200,-zł Reszta ceny sprzedaży 60.400,-zł Sprzedaż podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług wg stawki 22%.
Terminy zapłaty					Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	
Jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.					Sprzedaż w drodze bezprzetargowej zgodnie z art.37 ust.2, pkt 5 wyżej cytowanej ustawy .	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie w/w przepisów ustawy upływa w dniu 07.08.2010 r.	

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta **na okres 21 dni** tj. od dnia 25.06.2010 r. do dnia 15.07.2010 r.

Wodzisław Śl. dnia 24.06.2010 r.