

ZARZĄDZENIE Nr OR.I.0151-00330/09
Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego
z dnia 10 listopada 2009 r.

w sprawie:ustalenia ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntowej.

Na podstawie:

art.26 ust.1 i art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity z 2001 r.Dz.U. Nr 142 poz.1591 z póź. zm./

art.34 ust.1 pkt. 3 art.35 i art.67 ust.1a i ust.3 w związku z art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity z 2204 r. Dz. U. Nr 261 poz.2603 z póź.zm. /

w wykonaniu Uchwały Nr XXXIX/385/09 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 29 października 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą ułamkowej części nieruchomości gruntu stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego na rzecz najemców.

zarządzam co następuje:

§1

- 1.Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcy lokal mieszkalny Nr 21/7 znajdujący się w budynku Nr 21 przy ul.26 Marca w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 36/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 36/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 2175/138 o powierzchni 1248 m² mapa 1WR obręb Wodzisław opisanej w księdze wieczystej KW 53202-W za cenę 55.300,00 zł
- 2.Sprzedaję nieruchomość opisaną w ust.1 za cenę 24.885,00 zł przy zastosowaniu 55% bonifikaty.
3. Sprzedaż nieruchomości opisanej w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

§2

- 1.Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcom lokal mieszkalny Nr 37/5 znajdujący się w budynku Nr 33-37 przy ul. Wyszyńskiego w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 21/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 21/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 1785/138 i 1455/138 o łącznej powierzchni 1994 m² mapa 1WR obręb Wodzisław opisanej w księdze wieczystej KW 53152-W za cenę 69.020,00 zł
- 2.Sprzedaję nieruchomość opisaną w ust.1 za cenę 31.059,00 zł przy zastosowaniu 55% bonifikaty.
3. Sprzedaż nieruchomości opisanej w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcom lokal mieszkalny Nr 46/5 znajdujący się w budynku Nr 36-46 przy ul. Tysiąclecia w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 18/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 18/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 1608/138 o powierzchni 1550² mapa 1WR obręb Wodzisław opisaney w księdze wieczystej KW 51760-W za cenę 71.610,00zł
2. Sprzedaję nieruchomość opisaną w ust.1 za cenę 32.224,50zł przy zastosowaniu 55% bonifikaty.
3. Sprzedaż nieruchomości opisaney w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

§4

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcom lokal mieszkalny Nr 20/5 znajdujący się w budynku Nr 16-20 przy ul. W.Polskiego w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 38/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 38/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 2298/138 o powierzchni 1304m² mapa 1 WR obręb Wodzisław opisaney w księdze wieczystej KW 10022-W za cenę 80.120,00zł
2. Sprzedaję nieruchomość opisaną w ust.1 za cenę 36.054,00 zł przy zastosowaniu 55% bonifikaty.
3. Sprzedaż nieruchomości opisaney w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

§5

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej najemcom lokal mieszkalny Nr 22/7 znajdujący się w budynku Nr 20-22 przy ul. Górniczej w Wodzisławiu Śl. z własnością którego związany jest udział wynoszący 61/1000 części w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali znajdujących się w tym budynku, oraz udział wynoszący 61/1000 części gruntu stanowiącego działkę nr 421/27 o powierzchni 1447m² mapa 4 obręb Jedłownik opisaney w księdze wieczystej KW 46841-W za cenę 70.450,00zł
2. Sprzedaję nieruchomość opisaną w ust.1 za cenę 38.747,50 zł przy zastosowaniu 45% bonifikaty.
3. Sprzedaż nieruchomości opisaney w ust.1 jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

§6

Nanieść nieruchomości opisane w § 1,2,3,4,5 niniejszego zarządzenia pod.poz.91,92,93,94,95 do sporządzonego wykazu nieruchomości lokalowych przeznaczonych do sprzedaży w 2009r.

§7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA
/-/ Mieczysław Kieca