

**OGŁOSZENIE
PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowej oddanej w użytkowanie wieczyste przeznaczonej do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 102, poz.651 ze zm.) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr Or.I.0151-000244/10 z dnia 25 sierpnia 2010 r. - Prezydent Miasta Wodzisławia Śl.

ogłasza, co następuje :

z zasobu nieruchomości Gminy - Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczona została do sprzedaży następująca nieruchomość :

Lp	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Obszar	Rodzaj użytku	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	451/134 mapa 1W-R, obręb Wodzisław	51044-W	2000 m ²	B	Nieruchomość gruntowa położona jest w Wodzisławiu Śl. przy ul.Rybnickiej, poza strefą centralną miasta w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz wielorodzinnej terenów usługowych oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej,kanalizacyjnej,telekomunikacyjnej, gazowej.	Dla terenu na którym położona jest nieruchomość miasto nie posiada planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śl. Zgodnie z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość położona jest w terenach : U- tereny usługowe.	Cena sprzedaży 200.000,-zł Wartość prawa u.w. 70.440,-zł Reszta ceny sprzedaży 129.560,-zł Sprzedaż podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług wg stawki 22%.
Terminy zapłaty					Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	
Jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.					Sprzedaż w drodze bezprzetargowej zgodnie z art.37 ust.2, pkt 5 wyżej cytowanej ustawy .	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie w/w przepisów ustawy upływa w dniu 07.10.2010 r.	

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta **na okres 21 dni** tj. od dnia 26.08.2010 r. do dnia 15.09.2010 r.

Wodzisław Śl. dnia 26.08.2010 r.