

**OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚL.**

**w sprawie sporządzenia wykazów nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców**

Działając na podstawie art.35. ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. z 2004 r. DZ.U.Nr 261, poz.2603 ze zm.)

Prezydent Miasta Wodzisławia Śląskiego ogłasza, co następuje:

z zasobu nieruchomości Gminy-Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę następujące nieruchomości:

	Numer ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Karta	Obręb	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Okres obowiązywania umowy
1.	cz. 2027/150	6180-W	483 m <sup>2</sup>	7	Radlin	ul. B.Chrobrego	grunt użytkowany pod ogródek warzywno-sadowniczy	od dnia 1.01.2009r. do dnia 30.09.2011 r.
2.	cz. 2861/86	47451-W	35 m <sup>2</sup>	2	Wodzisław	ul. Pszowska	grunt zajęty pod kiosk przenośny	od dnia 1.11.2008r. do dnia 30.06.2011 r.
3.	cz.3283/69	3453-W	7,5 m <sup>2</sup>	2	Wodzisław	Os. Dąbrówki	grunt zajęty na cele składowe	od dnia 1.12.2008r. do dnia 31.08.2011 r.
4.	cz.2399/26	56951-W	25 m <sup>2</sup>	1 W-R	Wodzisław	ul. Marklowicka	grunt użytkowany pod ogródek warzywno-sadowniczy	od dnia 1.12.2008r. do dnia 30.09.2011 r.
5.	cz.2212/177	18487-W	177 m <sup>2</sup>	2	Wilchwy	ul. Bat.Chłopskich	grunt użytkowany jako zieleń przydomowa	od dnia 1.11.2008r. do dnia 31.10.2011 r.
6.	cz. 3136/43, cz. 3132/52	6173-W 4529-W	191,50 m <sup>2</sup>	2	Wodzisław	Os. Dąbrówki	grunt użytkowany jako zieleń przydomowa	od dnia 1.11.2008r. do dnia 31.07.2011 r.
7.	873/102	34656-W	7885 m <sup>2</sup>	2	Kokoszyce	ul. Pszowska	grunt użytkowany pod uprawy rolnicze koszenie trawy oraz wybieg dla koni	od dnia 1.01.2009r. do dnia 31.12.2009 r.
8.	cz. 1814/138	10038-W	32 m <sup>2</sup>	1 W-R1	Wodzisław	ul. 26 Marca	grunt zajęty pod kiosk przenośny	od dnia 1.11.2008r. do dnia 31.07.2011 r.
9.	cz.389/56	6205-W	9 m <sup>2</sup>	1W-R	Wodzisław	ul. 26 Marca	grunt zajęty pod przyczepę celem sprzedaży pieczywa	od dnia 1.11.2008r. do dnia 31.05.2011 r.
10	cz. 98	7340-W	1083,60 m <sup>2</sup>	2	Wodzisław	ul. Brzozowa	grunt użytkowany pod ogródek warzywno-sadowniczy oraz ustawienie pasieki pszczelej	od dnia 1.12.2008 r. do dnia 31.05.2011 r.
11.	cz.2596/255 cz.2591/255	6173-W 57182-W	10 m <sup>2</sup>		Wodzisław	Os.XXX-lecia	grunt zajęty pod placyk gospodarczy, na którym znajduje się śmietnik	od dnia 1.11.2008r. do dnia 28.02.2010 r.

Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Wysokość czynszu	termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji stawek czynszu dzierżawnego
1. 0,22 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu w stosunku rocznym	106,26 zł.	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego	<p>1. Stawka czynszu dzierżawnego wzrośnie automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.</p> <p>2. W przypadku zmiany stawek czynszu dzierżawnego uchwałą nr XVI/152/03 Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. z dnia 30 grudnia 2003 r. w sprawie ustalenia wytycznych dla Prezydenta Miasta Wodzisławia Śl. przy dzierżawie nieruchomości miejskich poprzez ustalenie minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śl.</p>
2. 9,86 zł. za 1m <sup>2</sup> gruntu w stosunku miesięcznym	421,02 zł.	do dnia 15 każdego miesiąca za dany miesiąc	
3. 0,80 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu w stosunku miesięcznym	7,32 zł.	do dnia 15 każdego miesiąca za dany miesiąc	
4. 1,20 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu w stosunku rocznym	30,00 zł.	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego	
5. 0,18 za 1m <sup>2</sup> gruntu w stosunku rocznym	31,86 zł.	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego	
6. 0,30 za 1m <sup>2</sup> gruntu w stosunku rocznym	57,45 zł.	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego	
7. 0,02 za 1m <sup>2</sup> gruntu w stosunku rocznym	157,70 zł.	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego	
8. 12,53 zł. za 1m <sup>2</sup> gruntu w stosunku miesięcznym	489,17 zł.	do dnia 15 każdego miesiąca za dany miesiąc	
9. 9,86 zł. za 1m <sup>2</sup> gruntu w stosunku miesięcznym	108,26 zł.	do dnia 15 każdego miesiąca za dany miesiąc	
10. 0,20 zł za 1m <sup>2</sup> gruntu w stosunku rocznym	216,72 zł.	do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego	
11. 5,64 zł. za 1m <sup>2</sup> gruntu w stosunku miesięcznym	82,57 zł.	do dnia 15 każdego miesiąca za dany miesiąc	

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wodzisławia Śl. **na okres 21 dni** tj. od dnia 9.10.2008 r. do dnia 29.10.2008 r. Wodzisław Śl., dnia 9 października 2008 r.