

## OGŁOSZENIE

### PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO

#### w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz.U. Nr 261, poz.2603 ze zm.) oraz w wykonaniu Zarządzenia Nr Or.I.0151-00068/10 z dnia 24 marca 2010 r. - Prezydent Miasta Wodzisławia Śl.

#### ogłasza, co następuje :

z zasobu nieruchomości Gminy - Miasta Wodzisławia Śl. przeznaczone zostały do sprzedaży następujące nieruchomości :

Lp	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Obszar	Rodzaj użytku	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	2238/483 2199/478 mapa 1, obręb Jedłownik	46800-W 44664-W	249m <sup>2</sup> 17m <sup>2</sup>	ŁIV ŁIV	Nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w Wodzisławiu Śl. przy ul.Czyżowickiej (stare koryto rzeki Leśnicy), poza strefą centralną miasta, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów niezabudowanych. Działki są kształtu nieregularnego, przylegają bezpośrednio do nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2158/0484 opisanej księdze wieczystej nr KW 12846-W.	Dla terenu na którym położone sa nieruchomości miasto nie posiada planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śl. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisławia Śl., zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wodzisławia Śl. Nr XIX/191/08 z dnia 31.01.2008 r. działki położone są w terenach oznaczonych symbolem ZZ -obszary wskazane do kształtowania systemu zieleni miejskiej z dopuszczeniem zabudowy.	<b>2.960,00 zł</b> Sprzedaż podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług wg stawki 22%.
<b>Terminy zapłaty</b>					<b>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży</b>	<b>Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami</b>	
Jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.					Sprzedaż w drodze bezprzetargowej zgodnie z art.37 ust.2, pkt 6 wyżej cytowanej ustawy .	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie w/w przepisów ustawy upływa w dniu 6 maja 2010 r.	

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta **na okres 21 dni** tj. od dnia 25.03.2010 r. do dnia 14.04.2010 r.

Wodzisław Śl. dnia 24.03.2010 r.